

Znak: RRGKIOŚ 6220.3/3/2013.EN

DECYZJA Nr 3 /2013

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2000r Nr 98 , poz. 1071 z późn. zm.), art. 71 ust.2, art.72 ust.1 pkt.4; art. 77 ust.1; ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) oraz § 3 ust. 1 pkt. 13 i pkt. 52 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko / Dz. U. Z 2004r. Nr 257 poz. 2573 ze zm./, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28 maja 2013 roku Przedsiębiorstwa Produkcyjno - Handlowego „ROL-MOT” Sp. z o.o. w Ciepielowie, z siedzibą ul. Czchowskiego 29, 27-310 Ciepielów, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zaprojektowaniu i wybudowaniu hali produkcyjnej o powierzchni 2200m² w miejscowości Ciepielów.

określam

warunki środowiskowe dla przedsięwzięcia polegającego na zaprojektowaniu i wybudowaniu hali produkcyjnej o powierzchni 2200m² w miejscowości Ciepielów

I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie hali produkcyjnej na potrzeby produkcji i lakierni proszkowej na działce o nr ew. 1199/16 w miejscowości Ciepielów przy ul. Czachowskiego 29. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w bezpośrednim sąsiedztwie terenu, na którym realizowana będzie planowana inwestycja zlokalizowane są: - od strony zachodniej - droga powiatowa ze zjazdem do zakładu; od strony północnej - droga lokalna z dojazdem do osiedla mieszkaniowego o zabudowie 3 - kondygnacyjnej; od strony wschodniej - pola uprawne, a dalej las; od strony południowej - pola uprawne bez zabudowań mieszkalnych.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że odległość budynków mieszkalnych od granicy terenu zakładu wynosi około 40 m, natomiast odległość od planowanego budynku hali produkcyjnej - około 120 m.

Z przedłożonego wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciepielów zatwierdzonego Uchwałą Nr XIII/55/2004 Rady Gminy w Ciepielowie z dnia 29 kwietnia 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Maż. Nr 143 póź. 3598 z dnia 14 czerwca 2004 r.) wynika, że ww. nieruchomości zlokalizowana jest na terenie istniejącego zakładu usługowo - produkcyjnego oznaczonym w planie symbolem 1.10 UP. Bilans powierzchni przedstawia się następująco:

1. Powierzchnia działki o nr ew. 1199/16 - 29 269 m².
2. Łączna powierzchni istniejącej zabudowy - 5 269,5 m², w tym:
 - hala produkcyjna - 1792 m²;
 - hala montażowa - 202,6 m²;

- hala magazynowa - 1900 m²;
- magazyn wyrobów gotowych - 450 m²;
- budynek administracyjno-socjalny 548 m²;
- stację TRAFO - 25 m²;
- kotłownia - 323,5 m²;
- portiernia - 28,4 m².

3. Łączna powierzchnia dróg i placów utwardzonych - 9 500 m².

4. Powierzchnia terenów zielonych - 14 499,5 m².

Przedmiotowy zakład zajmuje się produkcją metalowych regałów przejezdnych i stacjonarnych oraz szaf i innych wyrobów metalowych do wyposażenia wszelkiego rodzaju archiwów, bibliotek, muzeów itp. Zdolność produkcyjna przedmiotowego zakładu oceniana jest poprzez wielkość stosowanych do produkcji blach, która wynosi 2000 Mg/rok. W wyniku realizacji inwestycji parametr ten nie ulegnie zmianie, gdyż planowane przedsięwzięcia ma na celu jedynie poprawienie jakości wykonywanych wyrobów. Projektowana lakiernia proszkowa zastąpi dotychczas użytkowaną starą lakiernię proszkową.

Planowana hala o powierzchni 2200 m² z lakiernią do malowania proszkowego posiadać będzie lekką konstrukcję stalową obudowaną płytami warstwowymi z wypełnieniem poliuretanowym i wybudowana zostanie na terenach utwardzonych. Część hali przeznaczona zostanie do realizacji dotychczasowej produkcji metalowej oraz jako magazyn wyrobów. Do komunikacji wykorzystane zostaną istniejące drogi dojazdowe. W ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się budowy dodatkowych dróg, chodników i innych powierzchni utwardzonych. Nie ulegnie zmianie również powierzchnia terenów zielonych.

W przedmiotowej hali zainstalowana zostanie linia do malowania proszkowego składająca się z następujących urządzeń i maszyn: przenośnika podwieszonojednotorowego służącego do transportu detali przez cały proces technologiczny; agregatu do przygotowania powierzchni służącego do odtłuszczenia i mycia detali na przenośniku; suszarki; kabiny proszkowej automatycznej; suszarki po proszkach - pieca.

Proces lakierowania proszkowego stalowych elementów regałów rozpoczynać się będzie zawieszeniem ręcznym na zawieszki przenośnika transportu podwieszonojednotorowego, który przemieszczać będzie detale do natryskowego agregatu myjącego. Proces mycia następować będzie w następujących pięciu strefach natryskowych: odtłuszczenia środkiem powierzchniowo czynnym w temperaturze ca 50°C, płukania wodą surową, płukania wodą „demi”, konwersji oraz ponownego płukania wodą „demi”. Następnie elementy wysuszane będą w suszarce przelotowej o temperaturze około 100 - 120° C. Po wysuszeniu detale przemieszczane będą do przelotowej kabiny proszkowej, gdzie następować będzie malowanie proszkiem metalowych elementów regałów (proszek, który nie zostanie napyłony wciągany będzie przez system wentylacji kabiny i wykorzystywany powtórnie). Następnie pomalowane detale przemieszczone zostaną do strefy wygrzewania proszku (tj. do pieca pracującego w temperaturze ca 200°C), gdzie następować będzie topienie i polimeryzacja proszku - utworzenie trwałej powłoki. Po wyjściu z pieca, ostudzone detale zdejmowane będą z zawieszek i jako elementy gotowe pakowane zostaną do wysyłki.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Zgodnie z informacjami zawartymi w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia, planowana inwestycja realizowana będzie na terenie usługowo - produkcyjnym, jednakże przewidywana kumulacja nie spowoduje przekroczenia aktualnie obowiązujących standardów jakości środowiska.

c) wykorzystywania zasobów naturalnych:

Na etapie realizacji nastąpi zapotrzebowanie na materiały budowlane w ilościach ściśle wynikających z technologii robót. Na etapie eksploatacji inwestycji zużywana będzie m. in. energia elektryczna oraz woda.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż uciążliwość planowanego przedsięwzięcia w fazie realizacji inwestycji związana będzie z możliwością wystąpienia chwilowej, ograniczonej do obszaru prowadzonych prac, emisji pyłów i gazów oraz emisji hałasu spowodowanych m. in.: pracami ziemnymi i budowlanymi. Jednakże oddziaływania te będą miały charakter przejściowy, krótkotrwały i będą ograniczone przez odpowiednią

organizację pracy na placu budowy. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłami emisji substancji do powietrza będą pojazdy poruszające się po terenie inwestycji oraz palnik pieca lakierni proszkowej i palnik do ogrzewania powietrza w suszarce, opalane olejem opałowym lekkim. Obróbka chemiczna prowadzona będzie w technologii natrysku roztworów wodnych, natomiast lakierowanie końcowe prowadzone będzie w technologii lakierowania proszkowego, tj. bez stosowania rozpuszczalników organicznych i emisji ŁZO. Przedmiotowa hala zostanie wyposażona w system wentylacji grawitacyjnej. Instalacja natryskowej obróbki powierzchniowej nie zostanie wyposażona w układy wentylacji mechanicznej wywiewnej. Ewentualna, potencjalna emisja zanieczyszczeń pochodzących ze stosowanych roztworów procesowych odbywać się będzie emitorami wentylacji ogólnej grawitacyjnej hali. Ponadto, kabiny natrysku elektrostatycznego lakieru proszkowego wyposażone zostaną w wysokosprawny, system filtracyjny złożony z filtrów poliestrowych. Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia źródłami emisji hałasu będą pojazdy poruszające się po terenie inwestycji oraz urządzenia zlokalizowane wewnątrz hali, m.in. pompy natryskowe, pompy ścieków, pistolety natryskowe, kabina malarska, palniki technologiczne oraz urządzenia używane do obróbki mechanicznej. Biorąc pod uwagę charakter instalacji (malowanie proszkowe bez emisji ŁZO) oraz jej usytuowanie w sąsiedztwie istniejących obiektów zakładu stwierdza się, że standardy jakości środowiska zostaną zachowane. Ścieki technologiczne gromadzone będą, jak dotychczas w szczelnym, bezodpływowym zbiorniku i wywożone przez uprawnione podmioty do punktu zlewnego oczyszczalni ścieków w Radomiu, natomiast ścieki bytowe odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe, jak dotychczas odprowadzane będą na tereny biologicznie czynne. Odpady powstałe na etapie eksploatacji inwestycji będą gromadzone selektywnie, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Prawidłowa realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia pozwoli uniknąć wystąpienia sytuacji awaryjnej.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno - błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Planowana inwestycja będzie realizowana poza obszarami wodno - błotnymi i innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i w sąsiedztwie terenów leśnych.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji przedmiotowej inwestycji występowały obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. póź. 627 ze zm.). Najbliższe obszary Natura 2000 zlokalizowane są w następujących odległościach:

-około 15,5 km - specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Przełom Wisły w Małopolsce PLH 060045 i obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Małopolski Przełom Wisły PLB 140006;

 3

- około 9,3 km - specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Dolina Zwolenki PLH140006;

- około 14,5 km - obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Ostoja Kozienicka PLB 140013 i specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Puszcza Kozienicka PLH 14003 5.

Ponadto, w odległości około 9,8 km zlokalizowany jest Obszar Chronionego Krajobrazu Solec nad Wisłą, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest rozporządzenie Nr 44 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 maja 2005 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Solec nad Wisłą (Dz. Urz. Woj. Maż. Nr 105, póź. 2951ze zm.), natomiast w odległości około 9,3 km Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Zwolenki dla którego obowiązującym aktem prawnym jest rozporządzenie Nr 42 Wojewody Mazowieckiego z 5 maja 2005 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Zwolenki (Dz. Urz. Woj. Maż. Nr 105, póź. 2949 ze zm.). Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia zarówno w sposób bezpośredni, jak również pośredni nie będzie skutkowała wystąpieniem negatywnych oddziaływań dla prawidłowego funkcjonowania gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji przedmiotowej inwestycji występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji przedmiotowej inwestycji występowały obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Ciepiałów wynosi około 43 os./km² (wg danych GUS z 2012 r.).

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

III. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na położenie, charakter oraz skalę planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości jego transgranicznego oddziaływania.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Na podstawie informacji zawartych w przedłożonych dokumentach stwierdza się brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji. Z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia obowiązujące standardy jakości środowiska będą dotrzymane.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie charakteryzował się nieznacznym wzrostem emisji pyłów oraz hałasu do środowiska spowodowanej dowozem materiałów oraz pracami budowlano - montażowymi. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe i ustąpi po zakończeniu prac budowlanych. Na etapie eksploatacji oddziaływanie przedsięwzięcia będzie miało charakter lokalny i ograniczy się do najbliższego terenu realizacji przedsięwzięcia.

IV. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projektowanym przedsięwzięciu.

1. Ze względu na położenie w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów zabudowanych zastosować rozwiązania eliminujące powstawanie ognisk zapalnych i możliwości przemieszczania się ognia.
2. Należy zapobiegać nadmiernemu pyleniu w trakcie prowadzenia prac budowlanych.
3. Zastosować takie rozwiązania techniczne aby dopuszczalne natężenie hałasu zamykało się w granicach terenu inwestora.
4. W trakcie projektowania i realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić rozwiązania technologiczne i techniczne w zakresie ochrony gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniami, a tym samym ograniczyć jej negatywny wpływ na środowisko i zdrowie ludzi.
5. Wyznaczyć miejsca na czasowe gromadzenie odpadów typu komunalnego i odpadów powstających w czasie prac budowlanych (odpady muszą być składowe w sposób selektywny na przygotowanym podłożu i miejscu zabezpieczonym przed rozwiewaniem).

V. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

W przypadku awarii, działania eliminujące zagrożenia prowadzone będą przez właściwe oddziały ratownictwa oraz przez Państwową Straż Pożarną.

VI. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Nie zachodzi możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe „ROL-MOT” Sp. z o.o. w Ciepeliowie, z siedzibą ul. Czchowskiego 29, 27-310 Ciepeliów, w dniu 28 maja 2013r. złożyło wniosek o wydanie decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia polegającego na zaprojektowaniu i wybudowaniu hali produkcyjnej o powierzchni 2200m² w miejscowości Ciepeliów.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 13 i pkt. 52 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), tj.: instalacje do powierzchniowej obróbki metali lub tworzyw sztucznych z zastosowaniem procesów chemicznych lub elektronicznych, innych niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt. 15 oraz zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, zaliczono do przedsięwzięć dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

W dniu 5 czerwca 2013 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji w/w przedsięwzięcia.

Do wniosku Inwestor dołączył wymagane prawem dokumenty, m.in. Kartę informacyjną przedsięwzięcia zawierającą dane określone w art. 3 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 roku / Dz. U. z 2008 roku Nr 199, poz. 1227 z późn. zm./ o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W dniu 6 czerwca 2013 roku wystąpiono o opinię do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych II, ul. 25-go Czerwca 68, 26-600 Radom.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz



o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U Nr 199, poz. 1227) w dniu 19.06.2013r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wezwał Inwestora do uzupełniania dokumentacji znak: W00Ś.4240.821.2013.JC Wezwanie zamieszczono do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Gminy w Ciepeliowie: bip.ciepielow.pl..

W dniu 25.06.2013 Urząd Gminy w Ciepeliowie wystąpił z pismem do Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Handlowego „ROL-MOT” Sp. z o.o. w Ciepeliowie, z siedzibą ul. Czchowskiego 29, 27-310 Ciepeliów, o uzupełnienie dokumentacji stosownie do zapisów wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

28 czerwca 2013 roku Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe „ROL-MOT” Sp. z o.o. w Ciepeliowie, z siedzibą ul. Czchowskiego 29, 27-310 Ciepeliów, złożyło do Urzędu Gminy w Ciepeliowie uzupełnioną Kartę Przedsięwzięcia polegającego na zaprojektowaniu i wybudowaniu hali produkcyjnej o powierzchni 2200m² w miejscowości Ciepeliów.

Następnie uzupełnioną Kartę Przedsięwzięcia polegającego na zaprojektowaniu i wybudowaniu hali produkcyjnej o powierzchni 2200m² w miejscowości Ciepeliów, Urząd Gminy w Ciepeliowie przekazał pismem z dnia 28 czerwca 2013 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U Nr 199, poz. 1227) w dniu 5 lipca 2013r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: W00Ś.4240.821.2013.JC2 wyraził opinię o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia. Opinię zamieszczono do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Gminy w Ciepeliowie: bip.ciepielow.pl.

W dniu 6 czerwca 2013 roku wystąpiono o opinię do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lipsku, ul. Iłżecka 6, 27-300 Lipsko.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U Nr 199, poz. 1227) w dniu 20.06.2013r. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Lipsku, ul. Iłżecka 6, 27-300 Lipsko, opinią sanitarną ZNS.701.8.2013 wyraził opinię o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Opinię zamieszczono do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Gminy w Ciepeliowie: bip.ciepielow.pl.

W dniu 5 czerwca 2013 r. w związku z wszczęciem postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przez Urząd Gminy w Ciepeliowie wystosował do stron biorących udział w postępowaniu zawiadomienie-obwieszczenie o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów uzgadniających oraz o możliwości składania uwag i wniosków w terminie 21 dni od dnia jego ukazania się, upłynął termin przewidzianym do wniesienia uwag. Nie wniesiono żadnych zastrzeżeń i uwag do projektowanego przedsięwzięcia.

Zawiadomienie zamieszczono do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Gminy w Ciepeliowie: bip.ciepielow.pl.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz uwzględniając uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko,

- tutejszy organ uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w następujący sposób:

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w województwie mazowieckim w obszarze powiatu lipskiego, na terenie gminy Ciepeliów, w miejscowości Ciepeliów, ul. Czachowskiego 29 na działce numer ewidencyjny gruntów: 1199/16 o powierzchni 2,9269ha.

Obszar, na którym planowane jest przedsięwzięcie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego to teren przeznaczony do zabudowy produkcyjno-usługowej. Teren aktualnie użytkowany jest przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe „ROL-MOT” Sp. z o.o. w Ciepeliowie, z siedzibą ul. Czchowskiego 29, 27-310 Ciepeliów, której podstawą działalności jest produkcja metalowych regałów przejezdnych i



stacjonarnych oraz szaf i innych wyrobów metalowych do wyposażenia wszelkiego rodzaju archiwów, bibliotek, muzeów itp.

Nieruchomość posiada własną stację trafo, kotłownię, halę produkcyjną, magazynową, pomieszczenia biurowe, drogi i place utwardzone z możliwością dojazdu samochodów ciężarowych do 40t.

Realizacja przedsięwzięcia planowana jest wewnątrz działki w odległości minimum 40m od granicy działki obok istniejącej hali produkcyjnej. Planowana inwestycja obejmuje zbudowanie hali produkcyjnej o powierzchni 2200m² o konstrukcji stalowej, obudowanej płytą warstwową z wypełnieniem poliuretanowym o niskiej przenikalności cieplnej.

Technologia realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje wykonanie następujących robót budowlanych:

- roboty pomiarowe,
- roboty przygotowawcze i prace ziemne, roboty fundamentowe,
- postawienie konstrukcji stalowej hali,
- pokrycie dachu hali płytą warstwową z rdzeniem poliuretanowym,
- wykonanie ścian zewnętrznych z płyty warstwowej z rdzeniem poliuretanowym,
- wykonanie posadzki betonowej wewnątrz hali,
- wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, centralnego ogrzewania i wentylacyjnej,
- roboty wykończeniowe (elementy bezpieczeństwa ruchu, zagospodarowanie zieleni, mała architektura).

W nowej hali zainstalowane będą najnowocześniejsze urządzenia do lakierowania proszkowego. Linia do lakierowania proszkowego składa się z:

- myjki natryskowej (agregat do przygotowania powierzchni), suszarki,
- kabiny proszkowej z automatycznymi aplikatorami do nanoszenia farby,
- pieca termo izolowanego do wygrzewania farby,
- transportu podwieszanego z systemem napędu.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, tj.: budowa nowej hali produkcyjnej z wyposażeniem w urządzenia do malowania proszkowego w stosunku do stanu istniejącego, nie zmienia się, planowane przedsięwzięcie nie będzie przyczyną pogorszenia środowiska naturalnego. Inwestor planuje wyłączyć z eksploatacji starą lakiernię proszkową, a użytkować tylko nową, wyposażoną w najnowocześniejsze energooszczędne aplikacje.

O charakterze i skali oddziaływań na środowisko decydować będą szczegółowe rozwiązania projektowe, sposób prowadzenia robót budowlanych oraz ich właściwa eksploatacja i utrzymanie. W związku z tym, w celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko oraz uciążliwości dla ludzi, projektanci, wykonawcy i eksploatacysty tych obiektów powinni stosować się do wszelkich obowiązujących przepisów oraz warunków nałożonych w prawomocnych decyzjach dotyczących inwestycji, a także stosować technologie i materiały minimalizujące negatywne oddziaływanie na środowisko.

Dla przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Postępowanie ze wszelkimi odpadami powstałymi podczas realizacji robót budowlanych będzie zgodne z przepisami wynikającymi z ustawy o odpadach. Brak transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Jak wynika z załączonych do wniosku dokumentów planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych § 3 ust. 1 pkt. 13 i pkt. 52 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), tj.: instalacje do powierzchniowej obróbki metali lub tworzyw sztucznych z zastosowaniem procesów chemicznych lub elektronicznych, innych niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt. 15 oraz zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1ha na obszarach innych niż wymienione w lit.a.

W związku z powyższym przedsięwzięcie należy zaliczyć do przedsięwzięć określonych w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tj. do planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, których realizacja zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ww. ustawy wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po zapoznaniu się z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględnieniu kryteriów selekcji określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie których dokonano analizy przewidywanych oddziaływań przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska, będące w zasięgu jego oddziaływania, biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych II, ul. 25-go Czerwca 68, 26-600 Radom oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lipsku, ul. Iłżecka 6, 27-300 Lipsko, w związku z wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, ul. Żeromskiego 53 za pośrednictwem Wójta Gminy Ciepiałów w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Handlowe „ROL-MOT” Sp. z o.o. w Ciepiałowie, z siedzibą ul. Czachowskiego 29, 27-310 Ciepiałów
2. Urząd Gminy w Ciepiałowie, ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepiałów,
3. Tablica ogłoszeń Gmina Ciepiałów oraz strona www.bip.ciepielow.pl,
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych II, ul. 25-go Czerwca 68, 26-600 Radom,
5. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lipsku, ul. Iłżecka 6, 27-300 Lipsko,
6. Sołtys wsi Ciepiałów.